Bellissimmo
conseil et valorisation immobilière

L'IMMOBILIER, UNE HISTOIRE DE LIEUX.

Narbonne · Littoral méditerranéen · Pyrénées catalanes

À VENDRE / NARBONNE

Réf. 01-4810

Appartement à Narbonne

180 m² | 6 pièces | 4 chambres

215 000 €

EXCLUSIVITÉ









RENCONTRONS-NOUS

Votre équipe Bellissimmo

04 68 32 22 04 · agencebellissimmo@hotmail.fr

1 rue Francis Marcero · 11100 Narbonne

Risques : www.georisques.gouv.fr

Fiche complète et galerie en ligne →

Document non contractuel · Disponibilité et informations à confirmer auprès de l'agence.

Présentation

Compromis en cours
Agence Bellissimmo vous présente:
Narbonne centre:
Appartement triplex de 180m² avec une roof top terrasse
Composé d'une entrée, un double living avec cuisine équipée moderne avec îlot central et balcon, donnant sur patio de 13m², un bureau avec chambre et un WC privatif.
Au 2nd étage 2 chambres de 14m² et 20m²,un dégagement WC et salle de bain
au 3ème étage une suite parentale avec dressing et salle de bain, WC et mezzanine, un dégagement donnant sur une belle terrasse sur les toits de 23m²
Travaux de rafraîchissement à prévoir
Bon rapport qualité prix!
Beaucoup de cachet, tommettes , cheminée en marbre

Surfaces & pièces

Type de bien	Appartement
Surface habitable	180 m²
Terrain	36 m²
Pièces	6
Chambres	4
Salles de bains	2
WC	3
Étage du bien	1

Prix & conditions

215 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Taxe foncière	4000 €

Énergie & diagnostics

Consommation énergétique (DPE)



Classe C 141 kWh/m²/an

Émissions de gaz à effet de serre (GES)



Classe A 5 kg CO2/m²/an

Risques : www.georisques.gouv.fr

Fiche complète et galerie en ligne →

Document non contractuel · Disponibilité et informations à confirmer auprès de l'agence.