Bellissimmo
conseil et valorisation immobilière

L'IMMOBILIER, UNE HISTOIRE DE LIEUX.

Narbonne · Littoral méditerranéen · Pyrénées catalanes

À VENDRE / NARBONNE

Réf. 01-4488

Maison à Narbonne

120 m² | 5 pièces | 4 chambres

184 000 €

VENDU









RENCONTRONS-NOUS

Votre équipe Bellissimmo

04 68 32 22 04 · agencebellissimmo@hotmail.fr

1 rue Francis Marcero · 11100 Narbonne

Risques : www.georisques.gouv.fr

Fiche complète et galerie en ligne →

Document non contractuel · Disponibilité et informations à confirmer auprès de l'agence.

Présentation

Compromis en cours

Agence Bellissimmo Narbonne vous propose cette maison situé à 5Km de Narbonne.
Découvrez le charme authentique de cette maison de village en pierre, entièrement rénovée avec beaucoup de goût et une terrasse de 30m² environ
Répartie sur 3 niveaux, elle offre une surface de 137m2, idéale pour une famille.

La pièce du bas est en cours de finition, il manque le carrelage (photos à venir)
La cuisine est volontairement laissée à terminer, afin que les futurs propriétaires puissent y apporter leur touche personnelle créer un espace sur-mesure.
Les 4 chambres se trouvent au premier étage, à côté d'une grande salle de bain, avec douche à l'italienne. Fonctionnelle et idéale.
La pièce du bas est en cours de finition, il manque le carrelage (photos à venir)
Un confort rare dans un village, un véritable lieu de vie extérieur, accessible et ensoleillée toute la journée.
La cuisine sur la photo à été créée à coté de la terrasse, pour un coté pratique, ou la possibilité de créer un studio.

Une maison pleine de charme, volumes agréables, luminosité exceptionnelle.

Cette maison réunit tous les éléments pour un projet de vie chaleureux ou une résidence secondaire séduisante.

Ne tardez pas et contactez nous

Surfaces & pièces

Type de bien	Maison
Surface habitable	120 m²
Pièces	5
Chambres	4

Prix & conditions

184 000 €

Énergie & diagnostics

Consommation énergétique (DPE)

A B **C** D E F G

Classe C 119 kWh/m²/an

Émissions de gaz à effet de serre (GES)

A B C D E F G

Classe A 4 kg CO2/m²/an

Diagnostic source antérieur au 1er juillet 2021. Les valeurs présentées sont celles du relevé ; un diagnostic actualisé est à demander à l'agence.

Risques : www.georisques.gouv.fr

Fiche complète et galerie en ligne →

Document non contractuel · Disponibilité et informations à confirmer auprès de l'agence.