À VENDRE / COURSAN

Réf. 01-4627

Appartement à Coursan

58 m² | 2 pièces | 1 chambre

82 000 €

SOUS COMPROMIS









RENCONTRONS-NOUS

Votre équipe Bellissimmo

04 68 32 22 04 · agencebellissimmo@hotmail.fr

1 rue Francis Marcero · 11100 Narbonne

Risques : www.georisques.gouv.fr

Fiche complète et galerie en ligne →

Document non contractuel · Disponibilité et informations à confirmer auprès de l'agence.

Présentation

Compromis en cours
Agence Bellissimmo Narbonne vous présente:
Coursan: Situé au 2nd et dernier étage d'une petite copropriété, ravissant appartement T2 de 58m² à vendre.
Composé d'une entrée, un séjour de 33 m² avec cuisine équipée ouverte, une belle chambre, une salle d'eau et WC
Entièrement rénové 80€ de charges de copropriété eau incluse et l'accès à un grenier
Idéal investisseur

Surfaces & pièces

Type de bien	Appartement
Surface habitable	58 m²
Pièces	2
Chambres	1
Salles d'eau	1
Surface du séjour	33 m²
WC	1
Étage du bien	2
Nombre d'étages du bâtiment	2

Confort & équipements

Chambre	1
Cuisine	Américaine
Équipement de la cuisine	Equipée

Prix & conditions

82 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges mensuelles	80 €
Taxe foncière	840 €

Énergie & diagnostics

Consommation énergétique (DPE)



Classe C 184 kWh/m²/an

Risques : www.georisques.gouv.fr

Fiche complète et galerie en ligne →

Document non contractuel · Disponibilité et informations à confirmer auprès de l'agence.

Émissions de gaz à effet de serre (GES)

A	B	C	D	E	F	G

Classe A 5 kg CO2/m²/an

Document non contractuel · Disponibilité et informations à confirmer auprès de l'agence.