À VENDRE / NARBONNE

Réf. 01-4646

Appartement à Narbonne

85 m² | 3 pièces | 1 chambre

189 500 €









RENCONTRONS-NOUS

Votre équipe Bellissimmo

04 68 32 22 04 · agencebellissimmo@hotmail.fr

1 rue Francis Marcero · 11100 Narbonne

Risques : www.georisques.gouv.fr

Fiche complète et galerie en ligne →

Document non contractuel · Disponibilité et informations à confirmer auprès de l'agence.

Présentation

Compromis en cours
Agence Bellissimmo Narbonne vous présente :
Narbonne – Canal
Situé au 1er étage d'un immeuble de caractère, au cœur du centre historique de Narbonne, ce ravissant appartement T2 bis traversant de 85 m² saura vous séduire.
Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux mettant en valeur de superbes éléments Art déco d'origine, d'une loggia offrant une vue imprenable sur le canal et le conservatoire, WC, d'une cuisine équipée, d'une chambre avec balcon, ainsi que d'une salle d'eau.
Carreaux de ciment, boiseries d'époque… un bien plein de charme et d'authenticité.
Coup de cœur assuré.

Surfaces & pièces

Type de bien	Appartement
Surface habitable	85 m²
Pièces	3
Chambres	1
Salles d'eau	1
WC	2
Étage du bien	1
Nombre d'étages du bâtiment	4

Confort & équipements

Chambre	1
Année de construction	1890
Cuisine	Séparée
Équipement de la cuisine	Equipée

Prix & conditions

189 500 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Taxe foncière	1280 €

Énergie & diagnostics

Consommation énergétique (DPE)

A | B | **C** | D | E | F | G

Classe C 116 kWh/m²/an

Risques : www.georisques.gouv.fr

Fiche complète et galerie en ligne →

Document non contractuel · Disponibilité et informations à confirmer auprès de l'agence.

Émissions de gaz à effet de serre (GES)

A	B	C	D	E	F	G

Classe C 25 kg CO2/m²/an

Document non contractuel · Disponibilité et informations à confirmer auprès de l'agence.