À VENDRE / NARBONNE

Réf. 01-4672

Appartement à Narbonne

31,6 m² | 2 pièces | 1 chambre

68 000 €

SOUS COMPROMIS









RENCONTRONS-NOUS

Votre équipe Bellissimmo

04 68 32 22 04 · agencebellissimmo@hotmail.fr

1 rue Francis Marcero · 11100 Narbonne

Risques : www.georisques.gouv.fr

Fiche complète et galerie en ligne →

Document non contractuel · Disponibilité et informations à confirmer auprès de l'agence.

Présentation

Agence Bellissimmo Narbonne vous présente:
Narbonne: Beaucoup de potentiel pour cet appartement T1 bis de 30m² situé au 2nd étage d'un immeuble gérée par un syndic bénévole composé d'une entrée donnant sur un séjour, une cuisine ouverte avec double exposition, une salle de bain.
Rafraichissements à prévoir ! Vue dégagée Idéal investisseurs
Certaines photographies ont été optimisées par intelligence artificielle afin d'améliorer leur qualité visuelle et de valoriser le bien, sans en modifier les caractéristiques essentielles. Les images sont fournies à titre indicatif et ne sont pas contractuelles.

Surfaces & pièces

Type de bien	Appartement
Surface habitable	31.6 m²
Pièces	2
Chambres	1
Salles de bains	1
WC	1
Étage du bien	2
Nombre d'étages du bâtiment	3

Confort & équipements

Chambre	1
Cuisine	Américaine
Équipement de la cuisine	Aménagée
Type de chauffage	Individuel
Émetteur de chauffage	Radiateur
Énergie du chauffage	Electrique

Prix & conditions

68 000 €

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Charges mensuelles	12 €
Taxe foncière	600 €

Document non contractuel · Disponibilité et informations à confirmer auprès de l'agence.

Énergie & diagnostics

Consommation énergétique (DPE)



Classe D 207 kWh/m²/an

Émissions de gaz à effet de serre (GES)



Classe A 6 kg CO2/m²/an

Document non contractuel · Disponibilité et informations à confirmer auprès de l'agence.